

Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее - Комиссия) (с 01.01.2025 г. по 30.09.2025 г.)

Всего проведено 12 заседаний
единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее-Комиссия)
(рассмотрено 571 заявление)

1. От 5 февраля 2025 года (71 вопрос):

- 14 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 29 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 9 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 19 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

2. От 12 марта 2025 года (61 вопрос):

- 4 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 27 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 11 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 19 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;

- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

3. От 31 марта 2025 года (1 вопрос):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
 - направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкотовского муниципального округа Приморского края.

4. От 23 апреля 2025 года (85 вопросов):

- **14** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **46** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **20** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;

- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

5. От 14 мая 2025 года (14 вопросов):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

6. От 16 июня 2025 года (82 вопроса):

- **12** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **21** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **16** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **33** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

7. От 2 июля 2025 года (41 вопрос):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **27** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

8. От 11 июля 2025 года (36 вопросов):

- **4** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **10** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **17** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

9. От 31 июля 2025 года (59 вопроса):

- **5**- по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **31** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных**

обсуждений/публичных слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

10. От 29 августа 2025 года (57 вопросов):

- **4-** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **26** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **22** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

11. От 19 сентября 2025 года (63 вопроса):

- **10-** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **23** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **24** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

12. От 22 сентября 2025 года (1 вопрос):

- **1**- по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Владивостокского городского округа Приморского края.

Из проведённых на 12-ти заседаниях Комиссии (571 заявление) рассмотрено всего вопросов:

- **78** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **237** - по разрешению на условно разрешенный вид использования;
- **65**- по разрешению на отклонение от параметров;
- **191** - после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний.

Начальника отдела

В.В. Шапурко