

**Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее - Комиссия)  
(с 01.01.2025 г. по 30.09.2025 г.)**

**Всего проведено 12 заседаний**

единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее-Комиссия)  
**(рассмотрено 571 заявление)**

**1. От 5 февраля 2025 года (71 вопрос):**

- 14 - по внесению изменений в ПЗЗ;
  - 29 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
  - 9 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
  - 19 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- 
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
  - подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
  - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
  - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
  - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

**2. От 12 марта 2025 года (61 вопрос):**

- 4 - по внесению изменений в ПЗЗ;
  - 27 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
  - 11 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
  - 19 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- 
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;

- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

### **3. От 31 марта 2025 года (1 вопрос):**

- 1 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 0 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 0 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 0 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
  
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкотовского муниципального округа Приморского края.

### **4. От 23 апреля 2025 года (85 вопросов):**

- 14 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 46 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 5 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 20 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
  
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;

- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

### **5. От 14 мая 2025 года (14 вопросов):**

- 1 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 13 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 0 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 0 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
  
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

### **6. От 16 июня 2025 года (82 вопроса):**

- 12 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 21 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 16 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 33 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
  
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

### **7. От 2 июля 2025 года (41 вопрос):**

- 8 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 27 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 0 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- 6 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

#### **8. От 11 июля 2025 года (36 вопросов):**

- 4 - по внесению изменений в ПЗЗ;

- 10 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- 5 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- 17 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

#### **9. От 31 июля 2025 года (59 вопроса):**

- 5- по внесению изменений в ПЗЗ;

- 15 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- 8 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- 31 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных**

**обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

#### **10. От 29 августа 2025 года (57 вопросов):**

- 4- по внесению изменений в ПЗЗ;
- 26 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 5 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 22 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

#### **11. От 19 сентября 2025 года (63 вопроса):**

- 10- по внесению изменений в ПЗЗ;
- 23 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 6 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 24 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

**12. От 22 сентября 2025 года (1 вопрос):**

- 1 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 0 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 0 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 0 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
  
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Владивостокского городского округа Приморского края.

**Из проведённых на 12-ти заседаниях Комиссии  
(571 заявление) рассмотрено всего вопросов:**

- 78 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 237 - по разрешению на условно разрешенный вид использования;
- 65- по разрешению на отклонение от параметров;
- 191 - после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний.

Начальника отдела

В.В. Шапурко