

**Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (Единая комиссия)
(с 09.01.2019 г. по 31.12.2019 г.)
по вопросам внесения изменений
в Правила землепользования и застройки (ПЗЗ)**

**Всего проведено 14 заседаний Единой комиссии
(всего рассмотрено 867 заявлений)**

1. От 25 января 2019 года (46 вопросов):

- **7** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **12** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **18** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлены и направлены повестка; протокол заседания Единой комиссии всем членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в Департамент градостроительства ПК по внесению/отклонению в ПЗЗ;
- направлены письма заявителям по каждому вопросу с приложением выписки из протокола с обоснованием принятого решения;
- инициированы публичные слушания по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства; о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- подготовлены и направлены в органы местного самоуправления рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** для принятия решений.

2. От 21 февраля 2019 года (45 вопросов):

- **11** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- **11** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **14** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

3. От 22 марта 2019 года (58 вопросов):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **13** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **31** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

4. От 19 апреля 2019 года (49 вопросов):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **18** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **13** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **10** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

5. От 28 мая 2019 года (55 вопросов):

- **9** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **7** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **27** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **12** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

6. От 25 июня 2019 года (50 вопросов):

- **5** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **16** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **18** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **11** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

7. От 26 июля 2019 года (75 вопросов):

- **4** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **14** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **29** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **28** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

8. От 16 августа 2019 года (69 вопросов):

- **2** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **38** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **21** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

9. От 6 сентября 2019 года (59 вопросов):

- **6** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **25** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **11** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **17** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

10. От 27 сентября 2019 года (59 вопросов):

- **5** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **24** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

11. От 18 октября 2019 года (76 вопросов):

- **10** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **15** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **32** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

12. От 21 ноября 2019 года (104 вопроса):

- **12** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **32** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **22** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **38** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

13. От 6 декабря 2019 года (58 вопросов):

- **2** - по внесению изменений в ПЗЗ;

- **44** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

14. От 24 декабря 2019 года (64 вопроса):

- **6** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **15** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **28** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

**Из проведенных на 14-ти заседаниях Единой комиссии
(867 заявлений) рассмотрено всего вопросов:**

- **95**- по внесению в ПЗЗ;
- **267** - по разрешению на условно разрешенный вид;
- **224** - по отклонению от параметров;
- **281** - после проведения публичных слушаний.

Начальник отдела градостроительного зонирования и территориального планирования (ОГП) В.В. Шапурко