

Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (Единая комиссия) на конец сентября (с 10.01.2022 г. по 30.09.2022 г.)

Всего проведено 12 заседаний Единой комиссии по ПЗЗ (рассмотрено 355 заявлений)

1. От 26 января 2022 года (52 вопроса):

- 8 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 18 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 10 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 16 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

2. От 28 января 2022 года (1 вопрос):

- 1 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 0 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 0 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 0 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии.
- направлены документы заявителя в орган местного самоуправления для проведения общественных обсуждений.

3. От 11 февраля 2022 года (26 вопросов):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **14** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **2** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **7** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

4. От 11 марта 2022 года (50 вопросов):

- **5** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **27** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

5. От 12 апреля 2022 года (27 вопросов):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;

- **12** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

6. От 4 мая 2022 года (33 вопроса):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

7. От 15 июня 2022 года (42 вопроса):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

8. От 5 июля 2022 года (20 вопросов):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **8** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **3** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **1** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в орган местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

9. От 28 июля 2022 года (1 вопрос):

- **0** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **1** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края о направлении проекта ПЗЗ на утверждение.

10. От 17 августа 2022 года (55 вопросов):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **9** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **32** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

11. От 5 сентября 2022 года (1 вопрос):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы в орган местного самоуправления для проведения общественных обсуждений.

12. От 21 сентября 2022 года (47 вопросов):

- **10** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **17** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **12** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

Из проведенных на **12 заседаниях** Единой комиссии по ПЗЗ (**355 заявлений**)
рассмотрено всего вопросов:

- **46** - по внесению в ПЗЗ;
- **123** - по разрешению на условно разрешенный вид использования;
- **56** - по отклонению от параметров;
- **130** - после проведения публичных слушаний.

Начальник отдела ОГП

В.В. Шапурко