

**Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (Единая комиссия)
(с 10.01.2022 г. по 28.12.2022 г.)**

**Всего проведено 18 заседаний Единой комиссии по ПЗЗ
(рассмотрено 482 заявления)**

1. От 26 января 2022 года (52 вопроса):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **18** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **10** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **16** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

2. От 28 января 2022 года (1 вопрос):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии.
- направлены документы заявителя в орган местного самоуправления для проведения общественных обсуждений.

3. От 11 февраля 2022 года (26 вопросов):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **14** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **2** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **7** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
-
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

4. От 11 марта 2022 года (50 вопросов):

- **5** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **27** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
-
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

5. От 12 апреля 2022 года (27 вопросов):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **12** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **6** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
-
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

6. От 4 мая 2022 года (33 вопроса):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
-
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

7. От 15 июня 2022 года (42 вопроса):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

8. От 5 июля 2022 года (20 вопросов):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **8** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **3** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **1** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в орган местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

9. От 28 июля 2022 года (1 вопрос):

- **0** - по внесению изменений в ПЗЗ;

- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **1** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края о направлении проекта ПЗЗ на утверждение.

10. От 17 августа 2022 года (55 вопросов):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **9** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **32** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

11. От 5 сентября 2022 года (1 вопрос):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы в орган местного самоуправления для проведения общественных обсуждений.

12. От 21 сентября 2022 года (47 вопросов):

- **10** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **17** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **12** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

13. От 12 октября 2022 года (10 вопросов):

- **0** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **2** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **8** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;

- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

14. От 28 октября 2022 года (46 вопросов):

- **10** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **16** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **11** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

15. От 25 ноября 2022 года (44 вопроса):

- **3** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **3** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;

- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

16. От 2 декабря 2022 года (1 вопрос):

- 0 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 1 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 0 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 0 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителя в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- направлено письмо с приложением выписки из протокола заявителю.

17. От 12 декабря 2022 года (25 вопросов):

- 2 - по внесению изменений в ПЗЗ;
- 8 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 6 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- 9 – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

16. От 16 декабря 2022 года (1 вопрос):

- 0 - по внесению изменений в ПЗЗ;

- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **1** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения публичных** слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
-
- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
 - направлено письмо с приложением выписки из протокола заявителю;
 - подготовлены и направлены рекомендации в орган местного самоуправления.

**Из проведенных на 18 заседаниях Единой комиссии по ПЗЗ (482 заявления)
рассмотрено всего вопросов:**

- **61**- по внесению в ПЗЗ;
- **169** - по разрешению на условно разрешенный вид использования;
- **79** - по отклонению от параметров;
- **176** - после проведения публичных слушаний.

Начальник отдела ОГП

В.В. Шапурко