Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (Единая комиссия)
(с 09.01.2023 г. по 31.12.2023 г.)

Всего проведено 15 заседаний Единой комиссии по ПЗЗ
(рассмотрено 446 заявлений)

1. От 13 января 2023 года (14 вопросов):

- **0 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **2** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **12 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

2. От 27 января 2023 года (1 вопрос):

- **0 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **1 –** направление на утверждение материалов проекта ПЗЗ по результатам ОО.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии.
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ.

3. От 8 февраля 2023 года (50 вопросов):

- **8 -** по внесению изменений в ПЗЗ;

- **18** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **16 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

4. От 9 марта 2023 года (35 вопросов):

- **8 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **7 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

5. От 14 апреля 2023 года (46 вопросов):

- **11 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- **9 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **13 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

6. От 22 мая 2023 года (44 вопроса):

- **11 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **14** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **13 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

7. От 7 июня 2023 года (27 вопросов):

- **6 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **2 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- **13 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

8. От 18 июля 2023 года (56 вопросов):

- **10 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **21** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **19 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

9. От 17 августа 2023 года (40 вопросов):

- **10 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **16** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **9 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

10. От 21 августа 2023 года (1 вопрос):

- **1 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;

11. От 12 сентября 2023 года (31 вопрос):

- **5 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **7 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **10 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;

- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

12. От 12 октября 2023 года (39 вопросов):

- **7 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **11** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **9 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **12 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

13. От 25 октября 2023 года (12 вопросов):

- **0 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **2** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **2 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **8 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;

- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

14. От 18 декабря 2023 года (1 вопрос):

- **0 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **1 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии.
- подготовлено и направлено заключение в министерство строительства Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ.

15. От 19 декабря 2023 года (49 вопросов):

- **8 -** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **16** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8 -** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **17 –** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Единой комиссии членам комиссии;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

Из проведенных на 15-ти заседаниях Единой комиссии по ПЗЗ (446 заявлений) рассмотрено всего вопросов**:**

- **85** - по внесению в ПЗЗ;
- **143** - по разрешению на условно разрешенный вид использования;
- **67** - по отклонению от параметров;

- 151 - после проведения общественных обсуждений.

Начальник отдела ОГП В.В. Шапурко